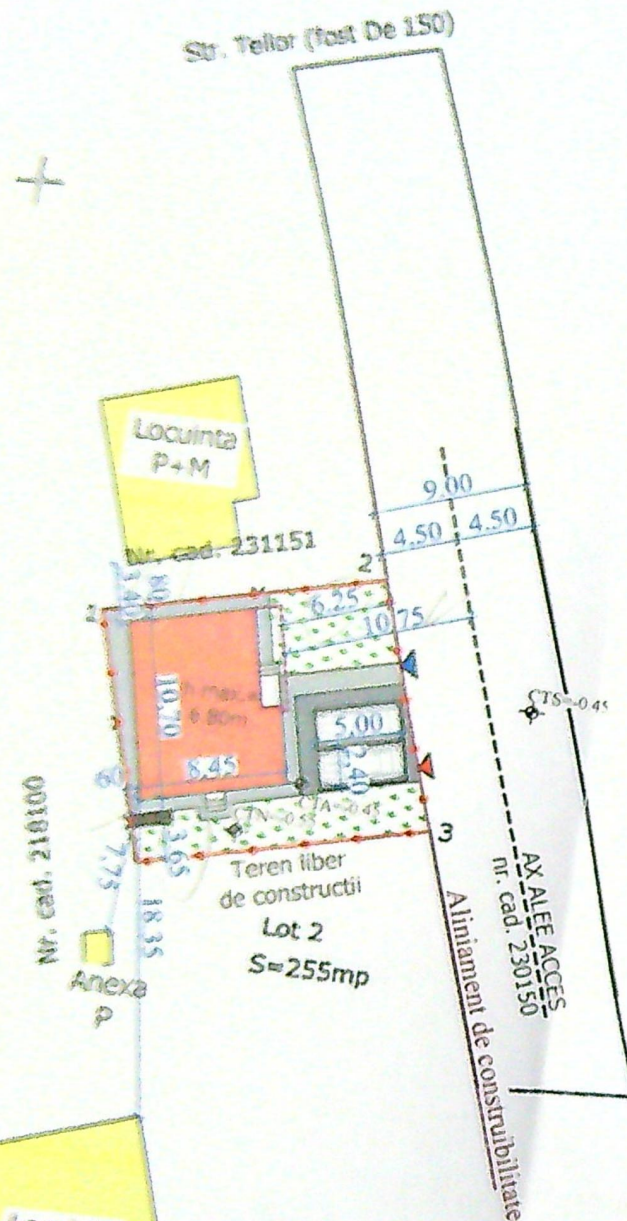


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului : LOT 1
231530	251mp	
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA
		Mun. Craiova, str. Teilor nr. 158 (fosta T20 P7)-Lot2, jud. Dolj

Str. Teilor (fost De 150)



Teren liber de constructii
Lot 2
S=255mp

Aliniament de constructibilitate
nr. cad. 230150

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	251	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa de sarma si limita conventionala.
Total		251	

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total		

Suprafata totale masurata a imobilului = 251mp
Suprafata din act = 251mp

Executant:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intregii documentatii cadastrale si corespundenta acestuia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila DE

DATA: 13.12.2019

STAMPILA BCP

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

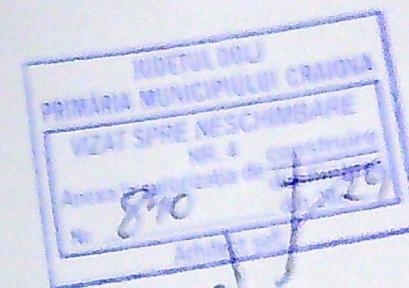
Semnatura si parafe

DATA: 03 DEC. 2019

Stampila BCP

Director de CP

E. GABRIELA CONDILIER



INDICATORI URBANISTICI:

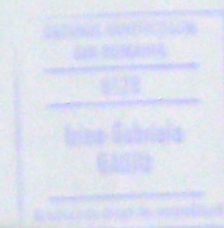
Steren = 251.00 mp;
Se existent = 0.00 mp;
Sd existent = 0.00 mp;
POT existent = 0.00%;
CUT existent = 0.00;

Se propus fara proiectie etaj = 83.50mp;
Se propus cu proiectie etaj = 86.30mp;
Sd propus = 169.80mp;

POT propus = 34.38%;
CUT propus = 0.68

Se propus balcon si accese = 9.10mp
Sd propus cu propus balcon si accese = 178.90mp

- Legenda:**
- Construire locuinta unifamiliala P+1
 - Proiectie balcon/ etaj superior
 - Trepte acces
 - Alei auto
 - Alei pietonale
 - Spatiu verde S= 90.00mp
 - Platforma gunoi colectare selectiva
 - Imobile invocate
 - Acces auto
 - Acces pietonal
 - Limita proprietate

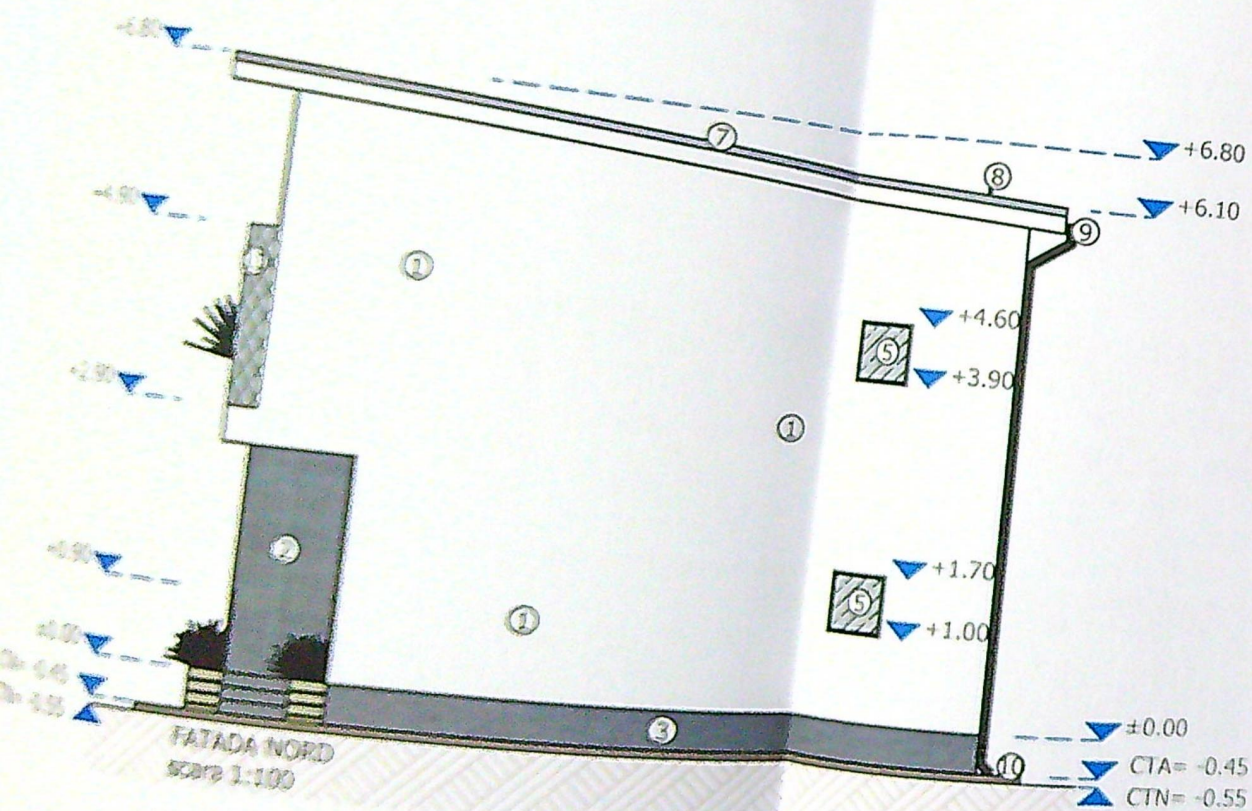
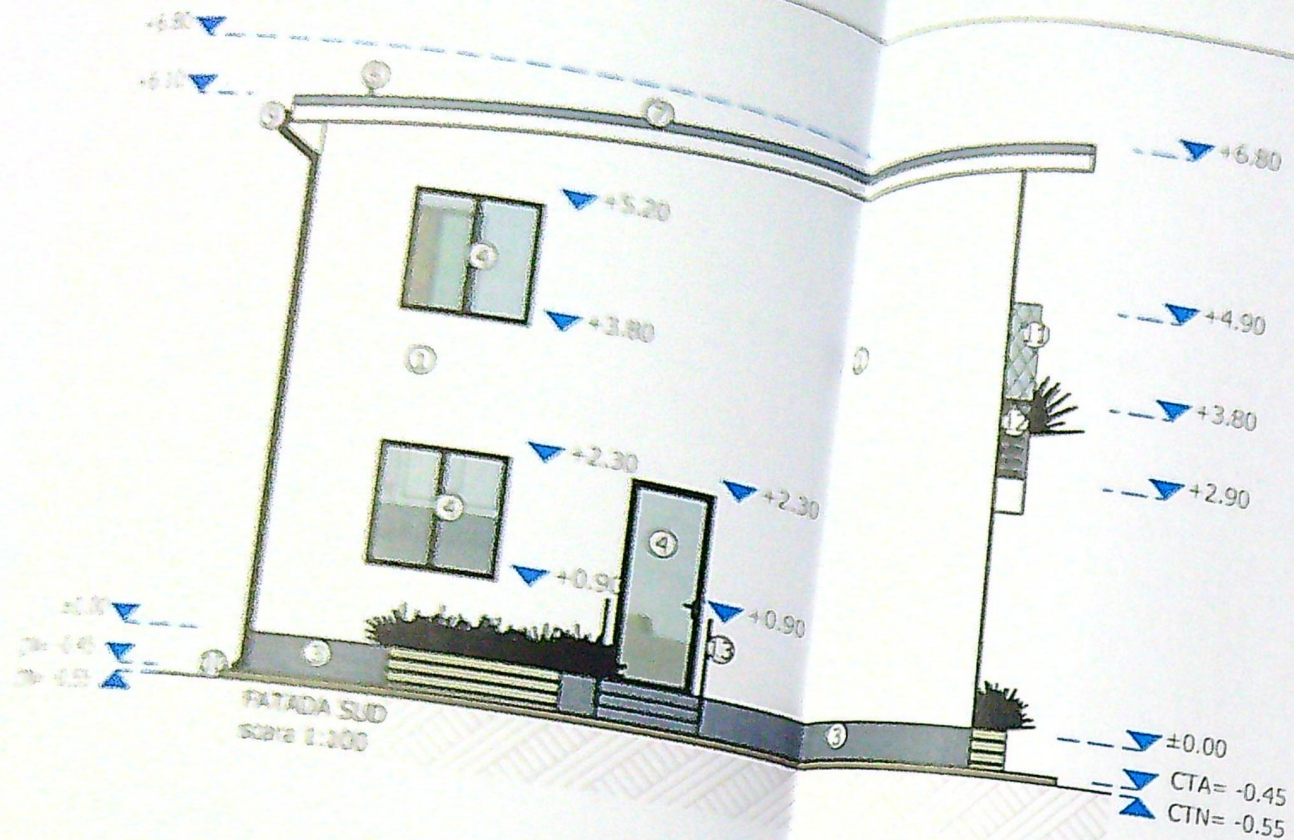


EXPERT
VERIFICAT

ELABORAT

PROIECTAT

DESINAT



LEGENDA:

- ① TENCUIALA DECORATIVA DE EXTERIOR CULOARE ALB
- ② TENCUIALA DECORATIVA DE EXTERIOR CULOARE GRI ALBASTRU
- ③ TENCUIALA SPECIALA SOCLU CULOARE GRI ALBASTRU
- ④ TAMPLARIE PVC CULOARE GRI
- ⑤ TAMPLARIE PVC CU GEAM MAT FIX CULOARE GRI
- ⑥ TAMPLARIE PVC CU GEAM FIX SI STICLA SECURIZATA CULOARE GRI
- ⑦ INVELITOARE TABLA CULOARE GRI DESCHIS
- ⑧ OPRITORI ZAPADA
- ⑨ JGHEAB SI BURLAN TABLA CULOARE GRI
- ⑩ TROTUAR PROTECTIE
- ⑪ PANOU OPAC OBTURARE VEDERE STICLA SECURIZATA H=2.00
- ⑫ BALUSTRADA STICLA SECURIZATA H=90
- ⑬ BALUSTRADA METALICA H=90

EXPER	
VERIF	
CAL	
ELAB	
SEF PR	
PROIE	
DESE	



JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 840
Art. 20



17 NR	
5/	
74	
AC	
17	